

St-978/2020

DOPUNJEN PREGLED IMOVINE I OBAVEZA

DUŽNIKA Stečajna masa iza DIJAMANT CENTAR d.o.o.-u stečaju

Stečajni upravitelj **na temelju članka 223., SZ-a**, daje pregled predmeta stečajne mase i dužnikovih obaveza :

I. IMOVINA

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine na adresi ZAGREB, LUČKO, Ventilatorska cesta br. 18,

Katastarska općina LUČKO (337021)

Broj z.knj.ul.: 314

Kat. čest. br.: 35/199 ORANICA VENTILATORSKA ULICA

Površina 1384 m²

Vlasnički dio : 1/1

DIJAMANT CENTAR D.O.O., OIB 01219040648, Ventilatorska cesta br. 18, LUČKO, ZAGREB

U ovom predmetu nema potrebe da stečajni upravitelj procjenjuje vrijednost nekretnine jer je ista prodana kroz ovršni postupak, posl. br. Ovr-1093/2019, koji se vodi na Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna Služba u Samoboru. Ovrhovoditelj je razlučni vjerovnik ALFA NEKRETNINE d.o.o. OIB 78599579824, Oreškovićeve 1a, 10 000 ZAGREB, koji je istovremeno i kupac nekretnine u ovršnom postupku.

Nekretnina je prodana za kupovninu od 2.388.000,00 kuna

II. OBAVEZE

Temeljem zaprimljenih prijava tražbina stečajni dužnik ima slijedeće obaveze :

1. Prijavljena tražbina stečajnog vjerovnika I VIŠEG isplatnog reda u iznosu od 69.441,22 kune
2. Prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika II VIŠEG isplatnog reda u iznosu od 6.309.945,88 kune.

U ovom stečajnom postupku zaprimljene su prijave tražbina u ukupnom iznosu od 6.379.387,10 kuna.

Kada se u međusobni odnos stavi ostvarena kupovнина i ukupne prijavljene tražbine dobije se slijedeći rezultat :

2.388.000,00 kuna : 6.379.387,10 kuna = 0,374 što čini **37,4%**

Nakon što se od ostvarene kupovnine odbiju troškovi stečajnog postupka, postotak kojim će se namiriti jedan od tri stečajna vjerovnika iznositi će cca 30%.d

U Zagrebu, 07. srpnja 2020. godine

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj